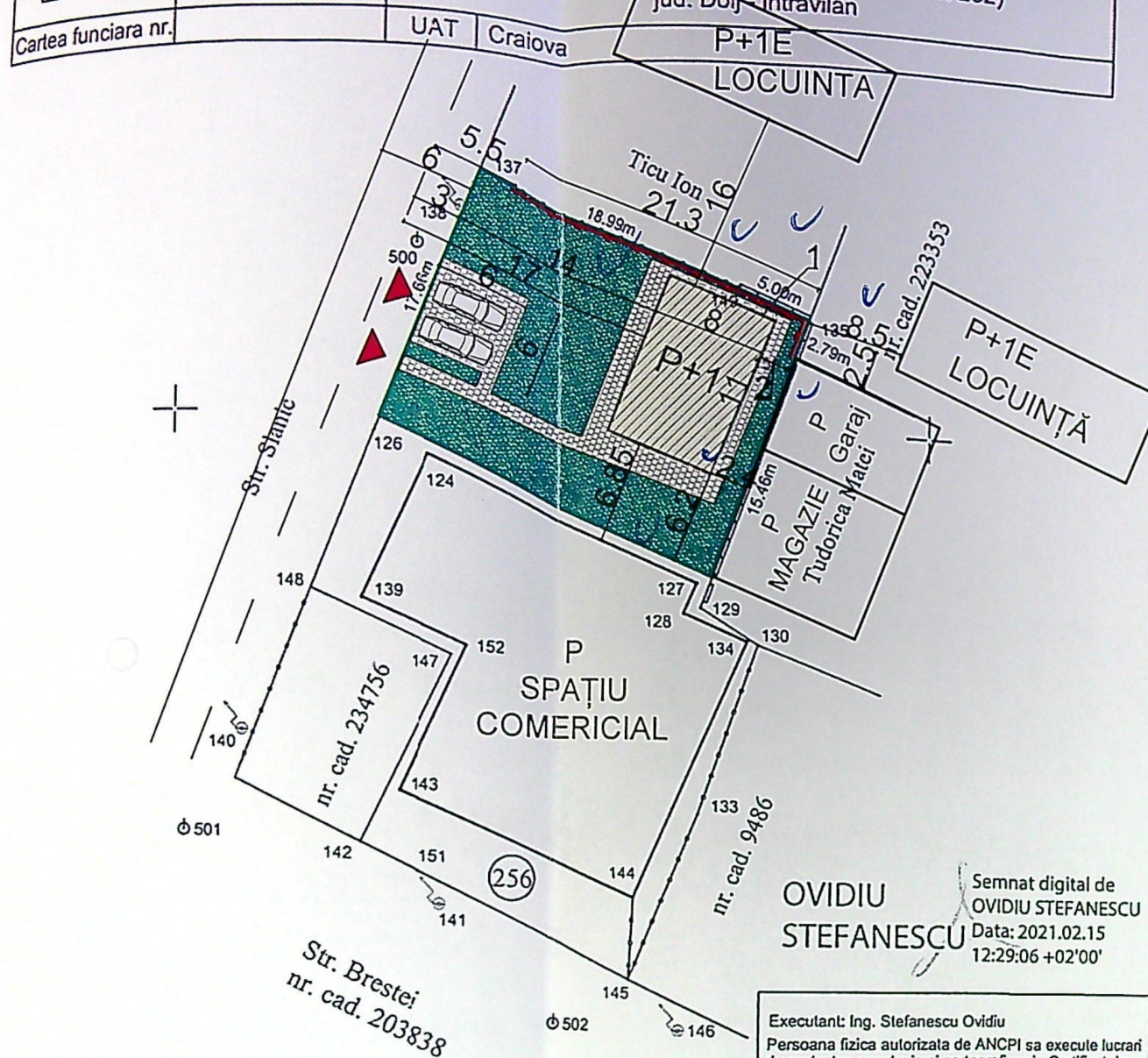


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI LOTUL 1

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
246440	432 mp.	Mun. Craiova, Str. Brestei, nr. 256, (fost nr. 252) jud. Dolj - intravilan
Cartea funciara nr.	UAT	Craiova



OVIDIU
STEFANESCU

Semnat digital de
OVIDIU STEFANESCU
Data: 2021.02.15
12:29:06 +02'00'

Executant: Ing. Stefanescu Ovidiu
Persoana fizica autorizata de ANCP sa execute lucrari
de cadastru, geodezie si cartografie prin Certificat de
Autorizare Seria RO-DJ-F, Nr. 0090, categoria C
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acestora cu realitatea din teren
Semnatura si stampila

Data: 15.02.2021

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral

36960 15.02.2021

Adrian-Ilie Iosif

Stampila BCPI:

A. Date referitoare la teren

Nr. pr.	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoare imp. [lei]	Mentiuni
1	Cc	432		teren intravilan partial imprejmuit cu gard de metal, beton si limita conventionala Lotul 1
Total		432		

Suprafata totala masurata a imobilului : 432 mp.
Suprafata din act a imobilului : 432 mp.

B. Date referitoare la constructie

Cod	Destinatia	Supr.constr. la sol. [mp]	Mentiuni
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Total	-	-	-

LEGENDA

- Limita proprietate
- Refacere imprejmuire pe latura de Nord si latura de Est
- Constructii existente
- Constructie propusa
- Spatiu verde S = 270 mp
- 2 Loc de parcare pavate cu dale inierbate S = 36 mp
- Aleei pietonale si auto S = 75.8 mp
- Acces auto si pietonal

BILANT TERITORIAL

Suprafata teren = 432.00mp

S. construita existenta = 0.00 mp

S. desfasurata existenta = 0.00 mp

S. construita propusa = 88.00 mp

S. desfasurata propusa = 183.00 mp

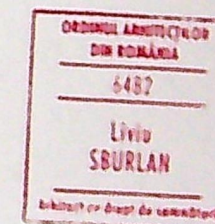
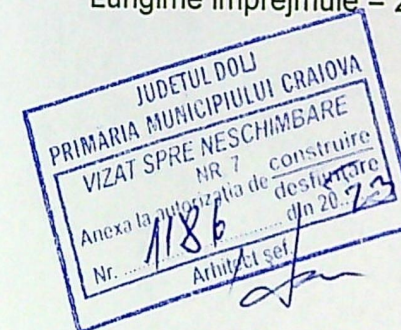
POT existent = 0 %

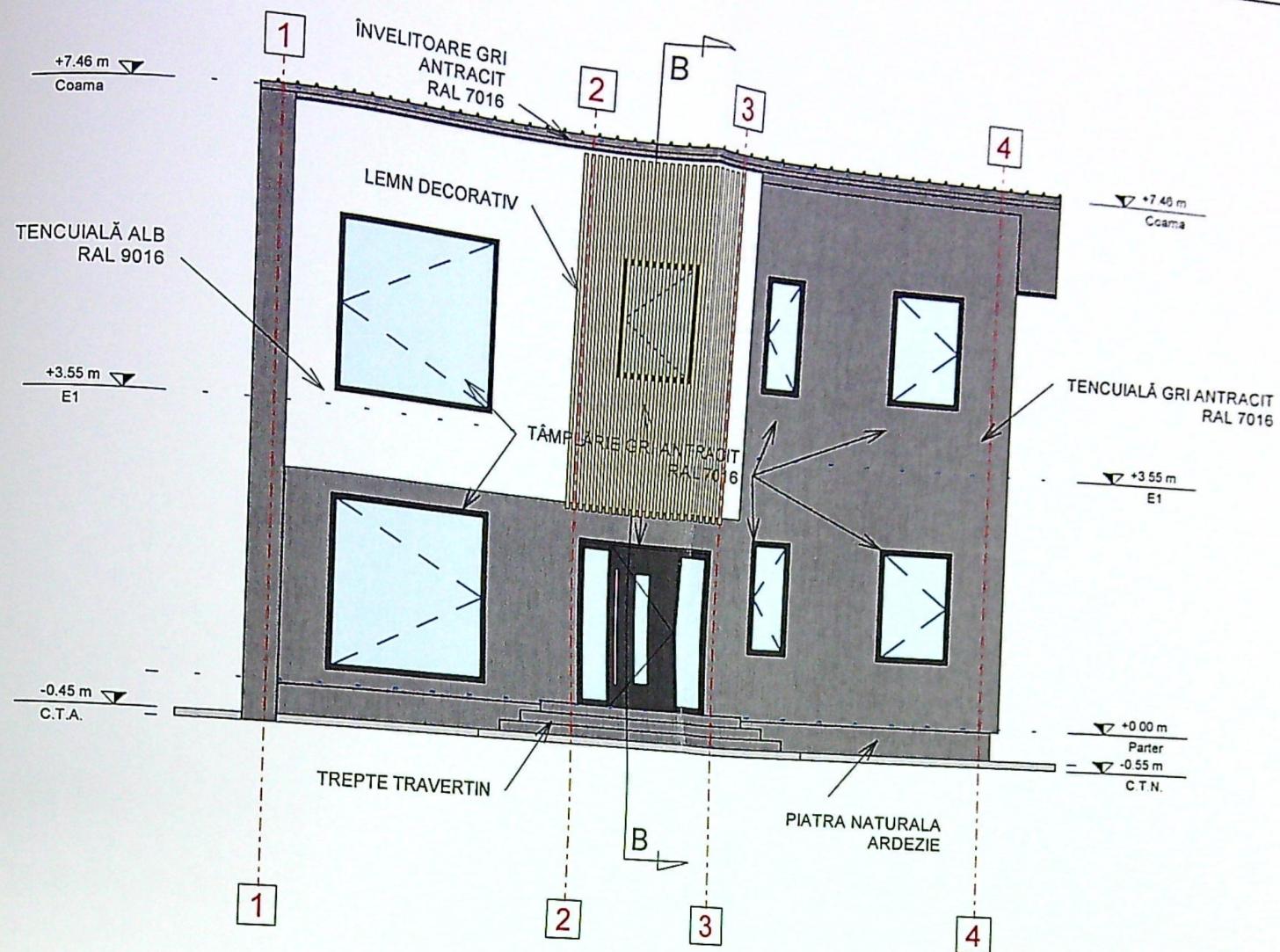
CUT existent = 0,0

POT propus = 20.37 %

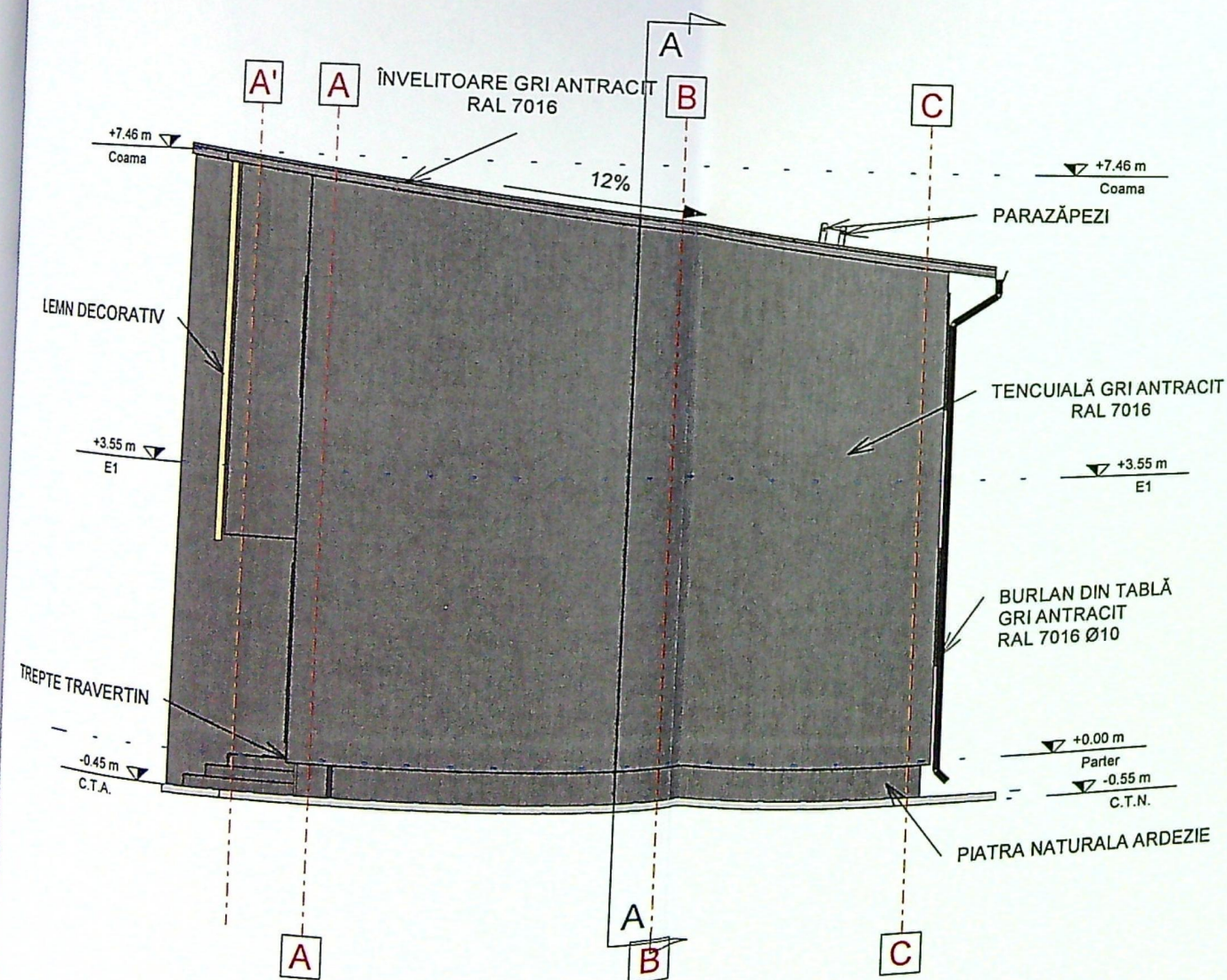
CUT propus = 0.42

Lungime imprejmuire = 23,8 m

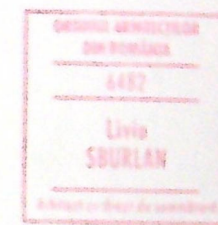
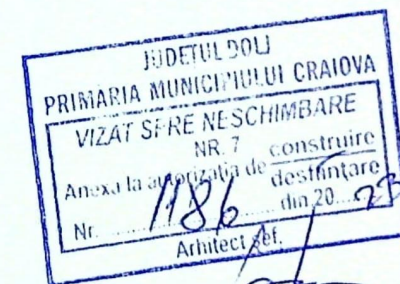




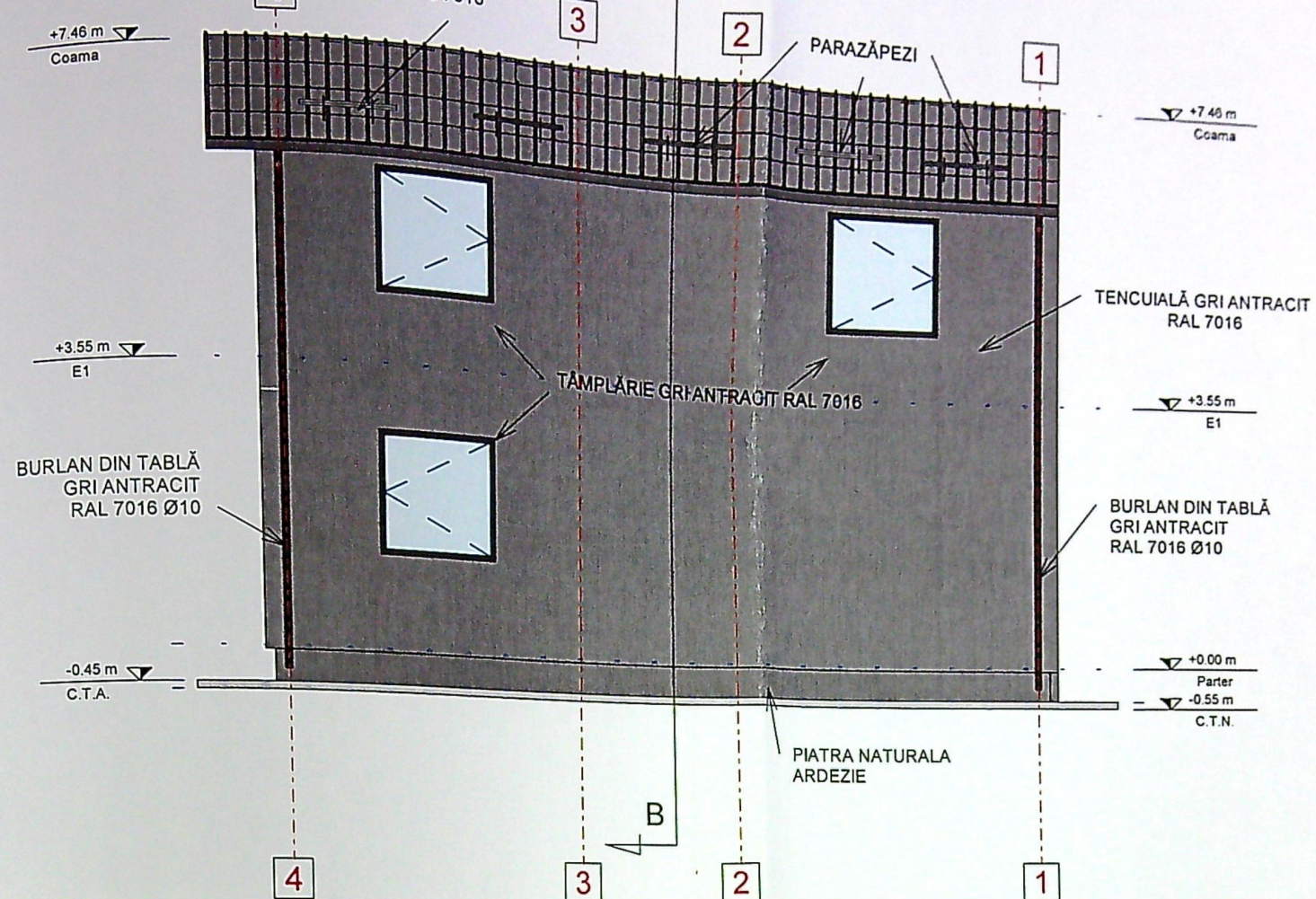
VEDERE FRONTALĂ



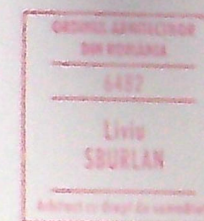
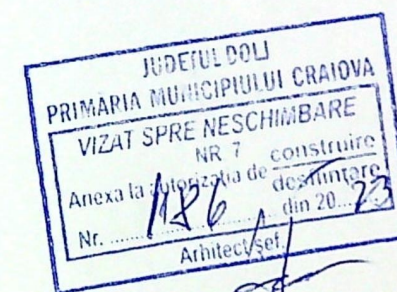
VEDERE LATERALĂ DREAPTĂ



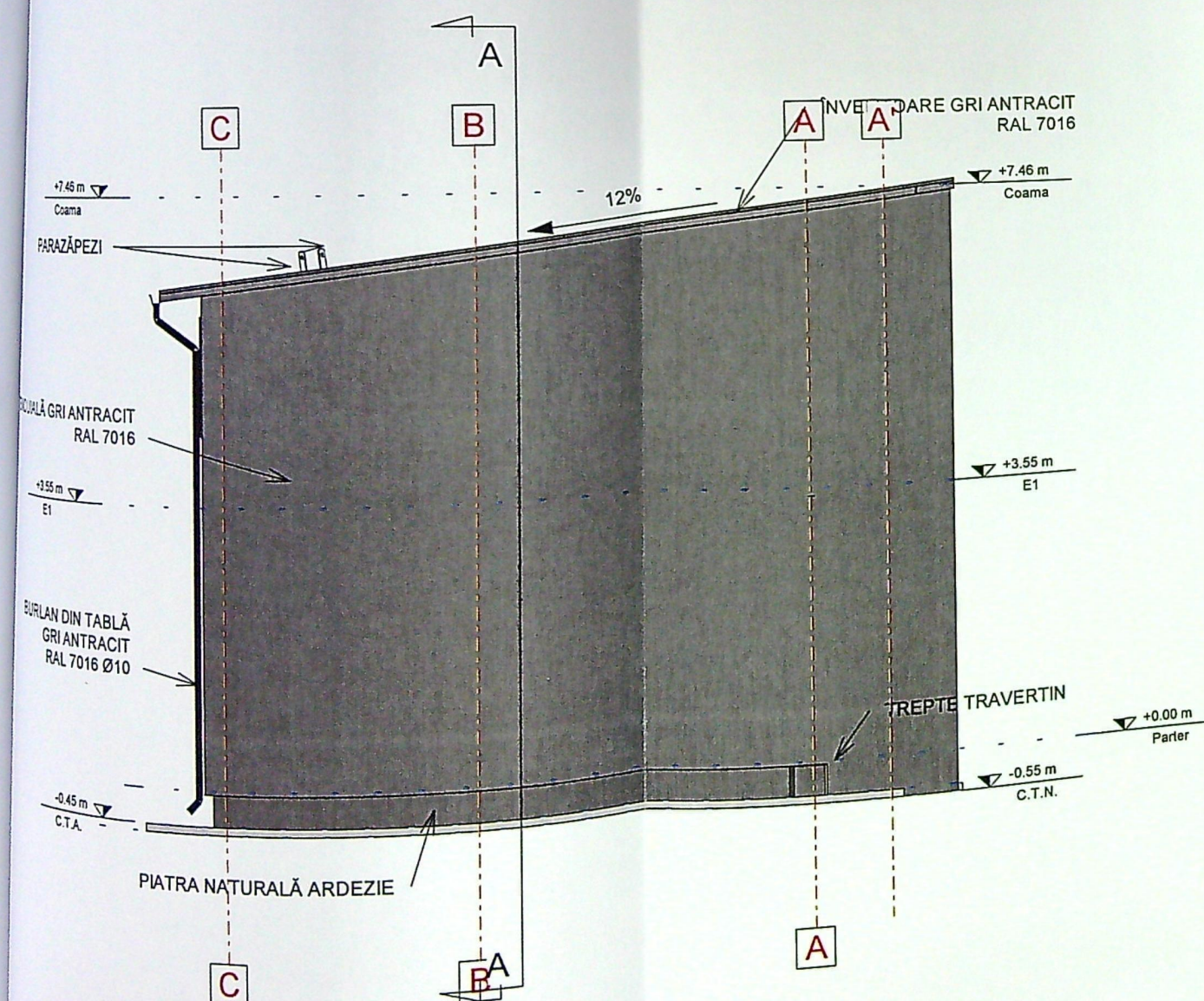
- înveliș metalic gri antracit
- soclu placat cu piatră naturală ardez
- tâmplări - PVC culoare gri antracit cu geam termoizolant
- tencuieli exterioare dăruite fin gri antracit



VEDERE POSTERIOARĂ



- Înveliș țigă metalică gri antracit
- soclu placat cu piatră naturală ardezie
- tâmplări - PVC culoare gri antracit cu geam termolizant
- tencuială exterioară discuită în gri antracit



VEDERE LATERALĂ STÂNGĂ